

# Městský úřad Nové Město na Moravě

## odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/24250/2019/23

Nové Město na Moravě 11.11.2019

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění (dále jen "vodní zákon") a jako místně příslušný (dále jen „vodoprávní úřad“) podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a dále jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve vodoprávním řízení podle § 115 vodního zákona a ve společném územním a stavebním řízení podle § 94o stavebního zákona posoudil žádost, kterou dne 29.7.2019 podala

**TRANSTECH TOOLING, s.r.o., IČO 63485338, Vintrovna č.p. 389/1, Popůvky, 664 41 Troubsko,** kterou zastupuje **Hana Mezerová, nar. 3.8.1971, Věžnička č.p. 29, 588 13 Polná** (dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení žadateli:

**I.** podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona

#### vydává povolení

**k nakládání s podzemními vodami** – k jejich odběru (dále jen "nakládání s vodami") ze studny na místě: Kraj Vysočina, okres Žďár nad Sázavou, obec Líšná, hydrogeologický rajon 6560 (Krystalinikum v povodí Svatky), ČHP 4-15-01-0260 (Fryšávka), pozemek parc. č. 138/2 v katastrálním území Líšná, který je ve vlastnictví žadatele, v tomto rozsahu:

- $Q_{\text{prům}}$	0,0069 l/s
- $Q_{\text{max}}$	0,5 l/s
- $Q_{\text{den max}}$ – maximální denní povolený odběr	do 0,9 m <sup>3</sup>
- $Q_{\text{měsíc max}}$ – maximální měsíční povolený odběr	27 m <sup>3</sup>
- $Q_{\text{rok max}}$ – maximální roční povolený odběr	216 m <sup>3</sup>
- povolený odběr	8 měsíců (březen – říjen).

Účel povoleného nakládání s vodami:

Odběr podzemních vod za účelem zálivky zahrady (zeleně) vodou.

**Dobu** povoleného nakládání s vodami stanovuje na dobu životnosti stavby studny.

Povolení k odběru podzemních vod je vydáváno bez ohledu na jakost podzemních vod v místě tohoto povoleného nakládání.

**II.** podle § 15 odst. 6 vodního zákona a § 94j odst. 1 a § 94p stavebního zákona

### **schvaluje stavební záměr**

na stavbu vodního díla (§ 55 odst. 1 písm. j) vodního zákona), tj. **vrтанá studna** (dále jen „stavba“) sloužící k nakládání s vodami, na místě: Kraj Vysočina, okres Žďár nad Sázavou, obec Líšná, pozemek parc. č. 138/2 v katastrálním území Líšná, který je ve vlastnictví žadatele.

#### **Základní údaje o stavbě:**

Vrtaná studna hluboká 60,0 m bude vystrojena PVC pažnicí o průměru 125 mm s perforovanou jímací částí. Manipulační šachtice nad vrtem (zhlaví trubní studny) bude upravena tak, aby bylo zabráněno vnikání nečistot a povrchové vody do studny a manipulační šachty. Zhlaví studny bude tvořeno betonovými studničními skružemi o průměru 1000 mm a hloubce 1 500 mm, případně bude použita vodotěsná plastová šachta. Šachtice bude položena na betonovou desku, po obvodu utěsněna jílovým těsněním, vytažena cca 0,5 m nad okolní terén a opatřena půlenou betonovou deskou, případně uzamykatelným plechovým či plastovým poklopem s těsněním. Okolní upravený terén bude vyspádován směrem od šachtice, v nejbližším okolí provedeno zatravnění. Čerpání vody bude zabezpečeno ponorným motorovým čerpadlem. Kabel pro napájení a ovládání čerpadla (CYKY 5x2,5 mm) v délce 12 m bude veden ze severní strany stodoly v přímé trase směrem k manipulační šachtici. Výtlačné potrubí (DN 25 mm) bude vedeno v délce 45 m dle trasy uvedené v PD (chybné označení trasy přívod NN).

Orientační určení polohy stavby v S-JTSK:

X: 1 107 745

Y: 625 778

**III.** pro povolení k nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona a pro umístění a provedení stavby podle § 94p odst. 1 stavebního zákona stanovuje tyto podmínky a povinnosti:

1. Odběry podzemních vod budou **měřeny vodoměrem**.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 138/2 v katastrálním území Líšná (zahrada) ve vzdálenosti 12 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 138/16 a ve vzdálenosti 6,3 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 597 (vše v katastrálním území Líšná). Přesné umístění navrhované stavby je zakresleno v situaci v měřítku 1:1000 projektové dokumentace, kterou zpracovala oprávněná osoba Mgr. Pavel Tripal, IČO 04208846, Rudoleckého 3, 669 02 Znojmo a autorizoval Ing. Pavel Šimunek, ČKAIT: 1002338.
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů (podle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona).
5. Stavebník je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (podle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona). Změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do **31.8.2020**.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí vodoprávního úřadu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

TRANSTECH TOOLING, s.r.o., IČO 63485338, Vintrovna č.p. 389/1, Popůvky, 664 41 Troubsko, kterou zastupuje Hana Mezerová, nar. 3.8.1971, Věžnička č.p. 29, 588 13 Polná.

### **Odůvodnění:**

Dne 29.7.2019 podal žadatel žádost o vydání povolení k nakládání s vodami a o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní a společné územní a stavební řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 20.8.2019 pod č.j. MUNMNM/24250/2019/13 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 13.9.2019.

K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, souhrnné vyjádření čj. MUNMNM/24514/2019 ze dne 6.8.2019.
- Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, orgán územního plánování, vyjádření ze dne 19.8.2019.
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou, závazné stanovisko čj. 02916/ZV/19 ze dne 4.9.2019.
- Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, vyjádření čj. KUJI 65414/2019 - OZPZ 106/2019 ze dne 23.8.2019.
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, čj. PM-30062/2019/5203/Kr ze dne 18.7.2019.
- GasNet, s.r.o., kterou zastupuje GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, zn. 5001955938 ze dne 23.7.2019.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6 130 00 Praha 3, vyjádření čj. 677923/19 ze dne 28.6.2019.
- E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, vyjádření zn. P11356-16336602 ze dne 28.6.2019.
- Hydrogeologické vyjádření a projektová dokumentace pro stavební záměr.

Vodoprávní úřad oznámil dne 24.9.2019 pod čj. MUNMNM/24250/2019/19 zahájení řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti veřejnou vyhláškou, neboť záměr je umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 5. listopadu 2019 (úterý) s upozorněním, že závazná stanoviska a námitky, mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim podle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona, nebude přihlédnuto. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol.

V rámci celého řízení bylo zjištěno:

Předložená dokumentace, hydrologické vyjádření a projektová dokumentace pro stavební záměr, zpracovaná v květnu 2019 oprávněnou osobou Mgr. Pavel Tripal, IČO 04208846, Rudoleckého 3, 669 02 Znojmo (autorizoval: Ing. Pavel Šimunek, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT: 1002338 a ověřil: Mgr. Tomáš Proisl (č. 2297/2016), odborná způsobilost v hydrogeologii) – zahrnuje základní údaje o charakteru a vydatnosti vodního zdroje a řeší umístění a technické provedení stavby.

Vodoprávní úřad stanovil rozsah nakládání s vodami v souladu s návrhem žadatele, neboť s ohledem na doložené hydrogeologické vyjádření, odběrem podzemních vod v tomto rozsahu nedojde k ovlivnění hladiny podzemních vod a vydatnosti okolních jímacích objektů.

Vzhledem k nepříznivé hydrologické situaci (trvajícimu vláhovému deficitu) a z důvodu preventivní ochrany stávajících vodních zdrojů bude množství odebraných podzemních vod měřeno vodoměrem. Povolený odběr podzemních vod nesmí být překročen.

Oprávněné požadavky účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek ve výši 300 Kč byl zaplacen bankovním převodem dne 20.8.2019 (v.s. 1013111731).

**Z hlediska zájmů ochrany vod je uvedený záměr možný**, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu, jak vyplývá ze stanoviska příslušného správce povodí.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a neshledal důvody bránící povolení.

Pozemek parc.č. 138/2 v k.ú. Líšná, na kterém má být záměr umístěn, je dle Vymezení zastavěného území Obce Líšná (nabytí účinnosti dne 30.12.2008) součástí zastavěného území. Dle § 20 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, lze v zastavěném území obce, která nemá územní plán, regulační plán nebo územně plánovací dokumentaci sídelního útvaru nebo zóny, kromě jiného umísťovat stavby pro bydlení a pro rodinnou rekreaci a pro stavby dopravní a technické infrastruktury. Umístění vrtné studny, výtlačného řadu včetně rozvodů elektřiny, je v souladu s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb. Vodoprávní úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: Ze strany účastníků řízení nebyly uplatněny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí: Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Obec Líšná.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě **15 dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, podáním učiněným u Městského úřadu Nové Město na Moravě, odboru stavebního a životního prostředí (dále jen „správní orgán“).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady správní orgán. Včas podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl, zejména § 17 vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, v platném znění a ustanovení ČSN 75 5115 Studny individuálního zásobování vodou, v platném znění.

Plocha kolem studny do vzdálenosti 10,0 m nesmí být jakkoliv znečišťována a nejsou na ni dovoleny činnosti, které by mohly zhoršovat jakost podzemní vody. Povrchové vody musí být odváděny mimo studnu a její okolí (ČSN 75 5115 – Studny individuálního zásobování vodou).

Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby.

Potrubí rozvodu vody z vlastního zdroje vody nesmí být propojeno s potrubím rozvodu pitné vody, které je napojeno na vodovod pro veřejnou potřebu (vodovodní řad ve správě VAS, a.s., Brno, divize Žďár nad Sázavou).

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Stavba nepodléhá kolaudačnímu souhlasu. Po dokončení stavby studny je žadatel povinen zajistit si **doklady o revizi elektrické instalace studny a tlakové zkoušce potrubí** a následně může studnu užívat.

Veškeré změny týkající se nakládání s vodami je třeba předem projednat s vodoprávním úřadem.

Ing. Lenka Jamborová  
vedoucí odboru

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.**

Současně úřad pro vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí písemnosti.

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu): do vlastních rukou  
*TRANSTECH TOOLING, s.r.o., IČO 63485338, Vintrovna č.p. 389/1, Popůvky, 664 41 Troubsko, kterou zastupuje Hana Mezerová, IDDS: jey49f5*

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu) – nakládání s vodami: prostřednictvím datové schránky  
Obec Líšná, IDDS: w44a8jp

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu) – společné povolení: prostřednictvím datové schránky  
Obec Líšná, IDDS: w44a8jp

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu) – společné povolení: veřejnou vyhláškou  
Podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona vlastníků pozemků a staveb: p.č. 138/10, 138/16, 524/1, 597 v katastrálním území Líšná.

Dotčené orgány (doporučeně)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy,  
IDDS: dkkdkdj

Veřejnost: veřejnou vyhláškou

Na vědomí

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, orgán územního plánování,  
Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Se žádostí o vyvěšení:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
Obecní úřad Líšná, IDDS: w44a8jp

*Vyřizuje: Ing. Irena Poulová, tel.: 566 598 409, e-mail: irena.poulova@meu.nmmm.cz*