

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/480/2016-22

Nové Město na Moravě, dne 1.4.2016

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozd. předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.1.2016 podala

Obec Líšná, IČ 00599557, Líšná 41, 592 03 Sněžné

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

Líšná, novostavba vodovodu, posílení vodního zdroje

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 442/1 (dle PK pozemky č. 463, 464), 442/4, 468 v katastrálním území Líšná.

Druh a účel umísťované stavby:

- Líšná, novostavba vodovodu, posílení vodního zdroje spočívající v provedení: vrtaná studna, objekt nad vrtem, propojovací řady (výtláčny a přívodný řad), přípojka NN pro objekt nad vrtem a oplocení objektu nad vrtem. Účelem stavby je posílení vodního zdroje pro veřejné zásobování obce Líšná pitnou vodou.

Umístění stavby na pozemku:

- Vrtaná studna s vydatností 1,1 l/s bude umístěna na pozemku parc.č. 442/4 ve vzdálenosti 6,2 m od hranice s pozemkem parc.č. 465 a ve vzdálenosti 25,6 m od hranice s pozemkem st.p. 34. Objekt nad vrtem bude umístěn na pozemku parc.č. 442/4. Propojovací řady z PE 100 o celkové délce 93,4 m (výtláčny řad - 45,6 m a přívodný řad - 47,8 m) budou umístěny na pozemku parc.č. 442/1 (dle PK p. č. 463, 464) a 442/4 tak, že vrt bude napojen na stávající potrubí přívodného řadu z prameniště do VDJ Líšná, které bude přerušeno a provedeno propojení navrhovaných řadů. Přípojka NN pro objekt nad vrtem v délce cca 70 m provedená zemním kabelem CYKY 4x16 z elektroměrového rozvaděče RE, který bude napojen z nové pojistkové skříně SP100 na stávajícím podpěrném bodu č. 41 na pozemku parc.č. 468, bude vedena po pozemcích parc.č. 468 a 442/1 (dle PK p.č. 464). Oplocení objektu nad vrtem bude umístěno na hranici pozemku parc.č. 442/4 (vše v k.ú. Líšná).

Určení prostorového řešení stavby:

- Vrtaná studna s vydatností 1,1 l/s.
- Objekt nad vrtem je podzemní betonový monolitický objekt se stropní konstrukcí z tržních prefabrikátů, jeho vnitřní půdorysné rozměry jsou 1,5 x 2,4 m, průchodná výška 2,1 m.
- Oplocení objektu nad vrtem o velikosti plochy 12,0 x 15,0 m bude provedeno z drátěného pozinkovaného pletiva výšky 1,8 m na ocelových poplastovaných sloupcích zabetonovaných do patek, v oplocení bude uzamykatelná vstupní branka.
- Propojovací řady a přípojka NN jsou podzemní stavby.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba po svém dokončení nebude negativně ovlivňovat okolí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí projektové dokumentace (výkresy č. C.2, C.3, D.1.2), která je součástí projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, kterou vypracoval AQA-CLEAN, IČ 32004401, U Dvora 11, 586 01 Jihlava, autorizoval Ing. Josef Novotný, ČKAIT 1003575, a kde jsou zakresleny dotčené pozemky, s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí lze realizovat přípojku NN pro objekt nad vrtem a oplocení.
3. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou mírou obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Současně také nesmí dojít ke znečišťování terénu povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby do původního nebo náležitého stavu.
5. S odpady, které vzniknou při realizaci akce, bude nakládáno v souladu s povinnostmi původců odpadů dle § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), odpady budou předávány oprávněné osobě v souladu s § 12 odst. 3 zákona o odpadech.
6. Při stavbě budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany vedení sítě elektronických komunikací (VSEK) z vyjádření č.j. 645339/15 ze dne 16.7.2015.
7. Z vyjádření společnosti E.ON Česká Servisní, s.r.o., o existenci zařízení distribuční soustavy a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu vyplývá, že v zájmovém území výše uvedené stavby se nachází podzemní vedení NN a nadzemní vedení NN, a proto je nutné splnit následující podmínky. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení je stavebník povinen dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem. V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, a provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení příkopů a podobně tak, aby pracující na

staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dní před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou, a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhraujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce, u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m, u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t. veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VNN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou hradí investor stavby, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 22 55 77.

8. Při stavbě nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod látkami závadnými vodám, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Veškerý odpad musí být likvidován v souladu s platnou legislativou.
9. Umístění skládek a zařízení stanoviště, a travní směs použitá při zpětném osetí budou odsouhlaseny Agenturou ochrany přírody a krajiny, RP Správa CHKO Žďárské vrchy.
10. Akce bude situována tak, jak je zakresleno v mapě KN (M 1:1000), jenž tvoří součást žádosti. Práce je nutno provádět tak, aby nebyly poškozeny pozemky určené k plnění funkcí lesů (PUPFL). Používat vhodných technických prostředků, technologií a biologicky odbouratelných hydraulických kapalin, a činit účinná opatření k zabránění úniků těchto látek poškozujících les a přírodní prostředí. Lesní pozemky nesmí být využívány jako zařízení stavenišť. Stavební materiál, přebytky zemin nebo pařezy nesmí být volně umisťovány do okolních lesních porostů. Při provádění a následném užívání stavby nesmí být narušen kořenový systém. Na lesních pozemcích se nesmí provádět terénní úpravy, narušovat půdní kryt. Provádění prací nesmí negativně ovlivňovat odtokové poměry v dané lokalitě. V souladu s ustanovením § 22 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), je vlastník nemovitosti povinen provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů apod., a to např. konstrukčním řešením stavby, popř. zvětšením odstupové vzdálenosti od lesních porostů. Stavba nebude realizována blíže než 10 m od PUPFL parc.č. 438 v k.ú. Líšná.

11. Veškeré výrobky určené k přímému styku s pitnou vodou, které budou při výstavbě použity, musí splňovat požadavky vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
12. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí požádá stavebník speciální stavební úřad (odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě - vodoprávní úřad) o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.
13. Projektová dokumentace předkládaná ke stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
14. Projektové řešení musí splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
15. Projektová dokumentace musí být v souladu s podmínkami a požadavky vyplývajícími ze závazných stanovisek dotčených orgánů.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Líšná, Líšná 41, 592 03 Sněžné

Odůvodnění:

Dne 11.1.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 31.3.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, vedl stavební úřad řízení veřejnou vyhláškou.

Do okruhu účastníků zahrnul stavební úřad dle ustanovení § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona žadatele, který je zároveň obec, na jehož území se má požadovaný záměr uskutečnit, a vlastníky pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a nejsou žadatelem (pozemky parc.č. 442/1 (dle PK pozemky č. 463, 464), 468 v k.ú. Líšná), nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále byli do okruhu účastníků zahrnuti dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona vlastníci sousedních pozemků, kteří mohou být navrhovaným záměrem přímo dotčeni (pozemky st.p. 34, 35 a pozemky parc.č. 438, 439, 465, 466, 467, 551, 553 (dle PK) v k.ú. Líšná). Jako účastníci řízení byli stavební úřadem označeni také správci technické infrastruktury, jejichž sítě mohou být navrhovaným umístěním stavby dotčeny. Jiné zájmy chráněné zvláštními právními předpisy nemohou být navrhovanou stavbou přímo dotčeny.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. V řízení stavební úřad ověřil, že obec Líšná nemá schválený územní plán, má pouze vymezeno zastavěné území obce. Malá část stavby bude umístěna v zastavěném území obce Líšná (část přípojky NN) a větší část, tedy zbytek stavby, je umístěna mimo toto vymezené území. Účelem stavby je posílení vodního zdroje pro veřejné zásobování obce Líšná pitnou vodou. Jedná se o stavbu veřejné technické infrastruktury, která lze v nezastavěném území obce umístit v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 stavebního zákona. Stavba je umístována částečně na pozemcích žadatele a částečně na pozemcích ve vlastnictví fyzických osob, se kterými má žadatele sepsané smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Ke stavbě vydal dne 10.7.2015 závazné stanovisko č.j. HSJI-3377-2/ZR-2015 HZS Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, závazné stanovisko zn. KHSV/13175/2015/ZR/HOK/Mal vydala dne 16.7.2015 KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou a dále dne 12.2.2016 vydala závazné stanovisko č.j. 00699/ZV/2016 Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy. Ochrana životního prostředí byla posouzena odborem SŽP MěÚ Nové Město na Moravě sdělením zn. MUNNM/27845/2015/3 ze dne 14.7.2015. Odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě, jako příslušný orgán státní správy lesů, dále vydal dne 23.7.2015 závazné stanovisko č.j. MUNNM/30681/2015.

Stavební úřad rozhodoval také na podkladě vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury, které se v daném území nachází, a správcem povodí. Jiné zájmy chráněné zvláštními předpisy nejsou předmětným povolením stavby dotčeny. Účastníci řízení neuplatnili námitky ani připomínky, požadavky účastníků a dotčených orgánů státní správy, které se vztahují k provádění stavby, jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Bohumil Klíma, Vlasta Klímová, Marie Bukáčková, Mgr. Lenka Forrest, Marie Zichová, Václav Lídl, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Česká republika, s. r. o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Jamborová Lenka
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 3.4.2016

Sejmuto dne: 18.4.2016

OBEC LÍŠNÁ
592 03 Sněžné



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Současně úřad pro vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Obdrží:

Účastníci řízení podle ustanovení § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

Obec Líšná, IDDS: w44a8jp

Bohumil Klíma, Líšná č.p. 1, 592 03 Sněžné

Vlasta Klímová, Líšná č.p. 1, 592 03 Sněžné

Marie Bukáčková, Líšná č.p. 49, 592 03 Sněžné

Mgr. Lenka Forrest, Líšná č.p. 49, 592 03 Sněžné

Marie Zichová, V. P. Čkalova č.p. 502/14, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Václav Líd, Poděbradská č.p. 573/158, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98

Účastníci řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Vlastníci pozemků st.p. 34, 35 a pozemků parc.č. 438, 439, 465, 466, 467, 551, 553 (dle PK) v k.ú. Líšná

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

Dotčené orgány (doporučeně)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy,

IDDS: 3hjdyhg

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, IDDS: py2ivam

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Se žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky

MěÚ Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Obecní úřad Líšná, Líšná č.p. 41, 592 03 Sněžné

Tel.: 566 598 403

e-mail: veronika.stehlikova@meu.nmmn.cz